

「창촌농공 노후공장 근로환경 개선사업」 참여기업 모집공고

창촌농공단지 내 중소기업의 근로환경 개선을 통해 노후산업 이미지 개선 및 고용창출을 유도하기 위하여 「창촌농공 노후공장 근로환경 개선사업」 참여기업을 다음과 같이 모집하오니 많은 관심과 참여 바랍니다.

2025년 8월 25일
한국산업단지공단 이사장

1 모집개요

- 사업명 : 창촌농공 노후공장 근로환경 개선사업
- 지원대상 : 창촌농공단지 입주기업 중 준공 후 20년 이상 경과하고 건축물용도가 ‘공장’인 건물을 소유하며 해당 공장에서 제조업을 영위*하는 기업
 - * 공장등록상 제조업으로 등록되어 있다고 하더라도, 현장방문을 통해 제조업 영위 여부(작업장 내 제조공정 등) 확인(미해당시 선정제외)
- 지원규모 : 3개사 이내 지원
- 지원내용

구분	지원가능항목
복지 환경	○ 구내식당 개보수 관련 비용(식탁, 의자, 주방가구, 바닥 등 인테리어 공사에 한함) ○ 화장실, 샤워시설 개보수 관련 비용(바닥, 벽, 변기, 비데, 세면대 등 개선 포함) ○ 교육장, 회의실, 휴게실, 기숙사, 사내카페 등의 공용 이용시설 개보수 관련 비용
근로 환경	○ 작업장 조명시설 개보수 비용, 작업장 안전도색 비용 ○ 작업장 환경개선을 위한 바닥·천장공사, 노후 전기설비 개보수 등 비용
외관 환경	○ 노후공장의 외부 도색 비용(색채디자인, 안전색 도색 등 포함) ○ 간판 정비 등 외부 환경 개선 비용 ○ 외부 주차장 등 환경개선을 위한 조명 설치공사
녹지 환경	○ 공장 울타리 보수공사, 녹지환경 조성공사 등

* 근로자 공용이 아닌 특정인을 위한 시설은 지원 제외(임원실, 판매·전시장 등)

** 물품구매는 의자, 테이블 등 필수 가구만 허용하고, 총 사업비의 15%까지만 인정

□ 지원금액 : 기업당 최대 2,400만원(총 사업비 80% 한도) 지원

○ 사업비 지급 : 공사대금 전액에 대해 선정기업 선집행 후 사후정산

○ 지원금액 : 선정기업당 최대 2,400만원(총 사업비의 80% 한도) 지원

구분	사업비		
	지원금(A)	자기부담금(B)	합계(C)
구성비	총사업비의 80% 이하 (최대 2,400만원)	총 사업비의 20% 이상	100%
산정예시	2,400만원(69%)	1,100만원(31%)	3,500만원(100%)
	2,400만원(80%)	600만원(20%)	3,000만원(100%)
	2,000만원(80%)	500만원(20%)	2,500만원(100%)

* 부가세 제외 금액 기준(자기부담금+부가가치세는 선정기업 부담)

2 신청방법 및 제출서류

□ 신청기간 : '25. 8. 25.(월) ~ '25. 9. 15.(월) 18:00까지

□ 제출서류

순번	구분	제출 서류명	비고
1	필수	참여신청서 및 사업계획서 1부	서식 1
2	필수	개인정보 이용 동의서	서식 2
3	필수	공장등록증 1부	팩토리온 발급
4	필수	사업자등록증 1부	-
5	필수	건축물대장 1부	-
6	필수	국세 및 지방세 완납 증명서 각 1부	유효기간 內
7	해당 시	개선공사 견적서*	-

* 입주기업이 사업비(공사금액) 산출을 위해 받은 견적서가 있는 경우 제출

□ 신청방법

- 사업신청서 및 제출서류 방문 또는 이메일(스캔본) 제출

* 스캔본(이메일)을 제출하는 경우 유선전화로 반드시 접수여부를 확인

- 문의/접수 : 강원특별자치도 춘천시 소양강로 32,

춘천바이오산업진흥원 3동 3-2호, 한국산업단지공단 춘천지사

☎ 070-8895-7348, ✉ kbk922@kicox.or.kr

3

선정방법 및 추진일정

□ 선정방법

- 본 사업에 신청한 기업을 대상으로 선정평가위원회를 통한 평가

- 기업의 제출서류 및 현장사진·영상*을 기반으로 평가하여 고득점 순으로 선정(선정여부를 제외한 평가 관련 내용은 일체 공개하지 않음)

* 영상의 경우 공단 담당자가 현장 방문하여 일괄 촬영(9.16 예정)

□ 평가지표

항목		평가지표	배점
적격여부 (여/부)	제조업 영위	공장 내 제조공정/설비 가동 확인	-
	입주기업 여부	입주계약 및 공장등록 여부 확인	-
시설현황 (40)	공장노후도 (정량평가)	건축물 사용승인일 기준 경과년수 * 30년 이상(20), 25년 이상(18), 20년 이상(16)	20
	근로환경 저해	건축물 노후로 인한 근로환경 저해 수준	20
지원의 타당성 (40)	지원 필요성	지원의 필요성 및 명확성, 사업의 시급성 등	20
	지원 적정성	내용 적정성, 근로자 수요 반영여부 등	20
기대효과 (20)	개선 기대효과	사업추진에 따른 근로환경 개선효과	20

□ 추진일정(안)

참여기업 신청.접수	'25. 8. 25.(월) ~ '25. 9. 15.(월)	· 사업 참여신청 접수 * 참여기업별 영상 촬영(9.16)
↓		
선정평가	'25. 9. 17.(수)	· 선정평가위원회를 통한 평가/선정 * 서류·사진·영상 기반 평가
↓		
선정결과 통보	'25. 9. 18.(목)	· 접수기업별 통보(이메일)
↓		
착수회의	'25. 9. 19.(금)	· 선정기업(3개사) 참석
↓		
사업추진	'25. 9. 22.(월) ~ '25. 11. 14.(금)	· (선정기업) 공사업체 계약 체결 근로환경 개선사업 추진
↓		
지원금 지급	완료 후 1개월 이내 지급	· (현장점검) 사업수행 적정성 확인 · (지원금 지급) 기업명의계좌 지급

* 사업추진 절차 : 사업선정 → 공사업체 선정 후 견적 승인 요청 → 견적 승인(공단→입주기업) → 공사업체 계약(입주기업↔공사업체) → 개선공사 추진 → 공사대금 지급(입주기업→공사업체) → 현장실사(공단) → 지원금 지급(공단→입주기업)

4

신청·지원 제외대상 및 유의사항

□ 신청·지원 제외대상

- ☞ 국세 또는 지방세 체납 중인 기업
- ☞ 신청일 현재 휴업 / 폐업 중인 기업
- ☞ 무허가 건물 등 건축법상 허가의 범위에 속하지 않는 경우
- ☞ 기타 참여제한의 사유가 있다고 인정하는 기업

□ 유의사항

- 허위로 신청한 경우, 사업비 전액을 환수함.
- 본 사업에 선정될 시, 향후 3년 이내 산업통상자원부 및 공단에서 유사사업을 추진할 경우 후순위로 고려될 수 있음
- 제출된 서류를 바탕으로 지원대상 적격 및 지원금 지출여부 판단

○ 지원 선정 취소

- 신청업체가 부도, 폐업, 신용불량 등의 문제가 발생한 경우
- 위법·부당한 방법을 통하여 지원받은 사실이 확인된 경우
- 사업선정 통보일 이전에 시행한 경우
- 기타 판단에 의거 지원 철회 사유가 발생한 경우

○ 공사업체 선정

- 선정기업은 건설사업기본법에 따라 공사비 15백만원(VAT 제외) 이상 공사에 대해 해당 공종 전문건설업 등록 업체를 시공자로 선정하여야 함
* 실내건축공사, 금속구조물·창호·온실공사 등 ※ 대한전문건설협회 홈페이지 검색
- 계약체결 전 견적사항(공사내용)에 대해 반드시 공단의 승인을 받아야 함

○ 개선공사 추진

- 개선공사는 선정기업 명의로 계약을 체결하여 진행하며, 모든 공사 비용을 기업의 명의로 납부한 후 현장 실사 결과에 따라 지원금을 수령할 수 있음
- 공사 추진 중 승인받은 견적사항에서 20% 이상(총액기준) 사업비 배분내역이 변경되는 경우 다시 승인을 받아야 함
* 단, 기업의 추가 자부담으로 총 사업비가 증가하는 경우는 제외
- 공단에서 제시한 개선공사 일정 미준수 시 지원을 취소할 수 있음

○ 완료 보고 및 증빙자료 제출

- 공단은 증빙자료가 미비할 시에 필요한 자료를 추가 요청할 수 있음
- 현장실사를 실시하여 개선공사 결과 및 대금지급에 이상이 없음을 점검

○ 지원금 지급

- 선정기업은 지원금 수령 시 공사대금 지출과 관련한 전자세금계산서 및 입금확인서류(입금증 또는 입금통장 사본)를 제출하여야 함

○ 선정기업은 선정 이후 필요서류 제출, 사업진행 절차점검, 현장실사, 공사 증빙서류 제출 등에 적극 협조하여야 함

○ 사업 추진계획 및 유의사항을 반드시 숙지하여야 하며, 미숙지로 인한 불이익은 공단에서 책임지지 않음

[서식 1] 참여신청서 및 사업계획서

「창촌농공 노후공장 근로환경 개선사업」 참여신청서

신청기업	기업명			사업자등록번호		
	대표자			업종	(표준산업분류)	
	주소					
	주생산품					
실무담당자	성명			전화		
	부서/직위	/		휴대전화		
	E-mail			팩스		
사업내용	(예시) 근로자 만족도 제고를 위한 휴게실 보수					
사업비 (단위 : 원) * 부가세 제외	총사업비 (A+B)	공단지원금(A)		기업부담금(B)		비고
	<i>30,000,000</i>	<i>24,000,000</i>		<i>6,000,000</i>		
사업기간	<i>2025. 09. 00 ~ 2025. 11. 00</i>					

본 기업은 「창촌농공 노후공장 근로환경 개선사업」에 지원하기 위하여 신청서 및 관련서류를 제출합니다.

2025년 월 일

기업명 :

신청인(대표) : (인)

한국산업단지공단 이사장 귀하

사업계획서

1. 신청 배경 및 필요성

※ 환경개선이 필요한 사유와 이에 따른 사업장 전반에 미치는 기대효과 서술

- (예시) ○ 근로환경개선이 구직자들의 최우선 요소로 대두됨에 따라 본사의 노후된 시설을 보수하여 근로자의 만족도를 높이하고자 함.
- 작업장의 위험공정에 대한 방호시설을 설치하여 산업재해의 위험을 줄여 근로자가 업무에만 집중할 수 있는 환경을 만들하고자 함.
- 당사 근로자 00명 대상 수요조사 결과, 편의시설(화장실, 휴게실), 외관환경(간판 등) 순으로 개선이 필요하다고 응답하였음

2. 사업비의 구성

항목	공사위치	수량	개선내용	사업비(천원)
(예시)직원 휴게실	공장 1층	70㎡	휴게실 조명 교체, 바닥·천장 보수	10,000
사업비 총액 (천원, 부가세 제외)			공단 지원금	총 사업비

3. 시설 활용 계획 및 기대효과

- 시설활용 및 사후관리 계획 (사업종료 후 유지관리 및 활용방안)
-
-
- 근로환경 개선 후 기대효과 (근로자 만족도, 신규채용, 근로자 위험감소 등)
-
-

4. 현장사진 (개선공사 필요공간)	
(예시) 직원 휴게실	

개인정보 수집·제공·이용 동의서

※ 정보를 제공받는자 : 한국산업단지공단

가. 개인정보 수집·이용 목적

- 한국산업단지공단에서 수집되는 개인정보는 정보주체의 동의를 얻어, ‘창촌 농공 노후공장 근로환경 개선사업’ 및 기타 지원사업 시행을 목적으로 사업 평가, 사업 추진 등을 위함

나. 개인정보 수집 항목

- 주민등록번호(고유식별정보), 성명, 주소, 휴대폰번호, 이메일 주소, 지급입금 계좌명, 계좌 예금주, 계좌번호, 소속, 직위 등

다. 개인정보의 보유·이용 기간

- 사업 신청일로부터 사업종료 후 3년간

라. 개인정보 수집·이용에 동의하지 않을 권리 및 동의하지 않을 경우의 불이익

- 정보 주체는 선정 시 필요한 개인정보 수집·이용의 동의를 거부할 권리가 있습니다.
- 개인정보 수집·이용에 동의하지 않을 경우에는 본 공고에 참여가 불가합니다.

■ 본인은 선정과 관련하여 본인의 고유식별정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다.

(동의함 ☐ 동의하지 않음 ☐)

■ 본인은 선정과 관련하여 본인의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다.

(동의함 ☐ 동의하지 않음 ☐)

2025년 월 일

신청기업명 :

대 표 자 명:

(인)

한국산업단지공단 이사장 귀하